



San José, 15 de marzo de 1984.-

**RESOLUCIÓN No 1.124/84.-INTENDENCIA MUNICIPAL.-VISTO:** el Oficio N° 088/84, remitido por el Ejecutivo, al que adjunta Proyecto de Decreto, referente a elaboración de normas que dictaminen sobre la expedición de certificados de habitabilidad de viviendas, previo al arrendamiento; **CONSIDERANDO:** que con dichas medidas se trata de garantizar las mínimas condiciones de higiene y ventilación de las viviendas al ser habitadas, dado que existen muchas infracciones al respecto; **CONSIDERANDO:** que en el informe producido por la Asesora Jurídica del Cuerpo, se aconseja su aprobación, por tanto, la Junta de Vecinos de San José, por unanimidad de presentes (5 votos en 5); **RESUELVE:** otorgar la anuencia solicitada y sancionar el **Decreto N° 2.437** el que quedará redactado de la siguiente manera:

**LA JUNTA DE VECINOS DE SAN JOSE**

**D E C R E T A:**

**Artículo 1º).**- Todo inmueble ubicado en las zonas urbanas y/o sub-urbanas de los centros poblados del Departamento que se destine a arrendamiento, deberá contar con autorización municipal, la que se expedirá previa inspección del mismo, del punto de vista higiénico sanitario y de seguridad.

**Artículo 2º).**- Para solicitar la inspección de referencia, deberán presentarse planos de la construcción de que se trate.

**Artículo 3º).**- El incumplimiento de la obligación establecida en el presente Decreto será sancionado con una multa equivalente al valor de 5 U.R. la primera vez, duplicándose la sanción en cada reincidencia, hasta el máximo legal.

**Artículo 4º).**- El Ejecutivo Departamental reglamentará el presente Decreto.

**Artículo 5º).**- Comuníquese, etcétera.

A sus efectos, vuelva al Ejecutivo Departamental

SALA DE SESIONES DE LA JUNTA DE VECINOS DE SAN JOSE, A LOS QUINCE DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO.-



**Julio C. Rebollo**  
**Secretario General**

**Oscar L. Astengo**  
**Presidente**

**M.P.M. 9/11/06**